

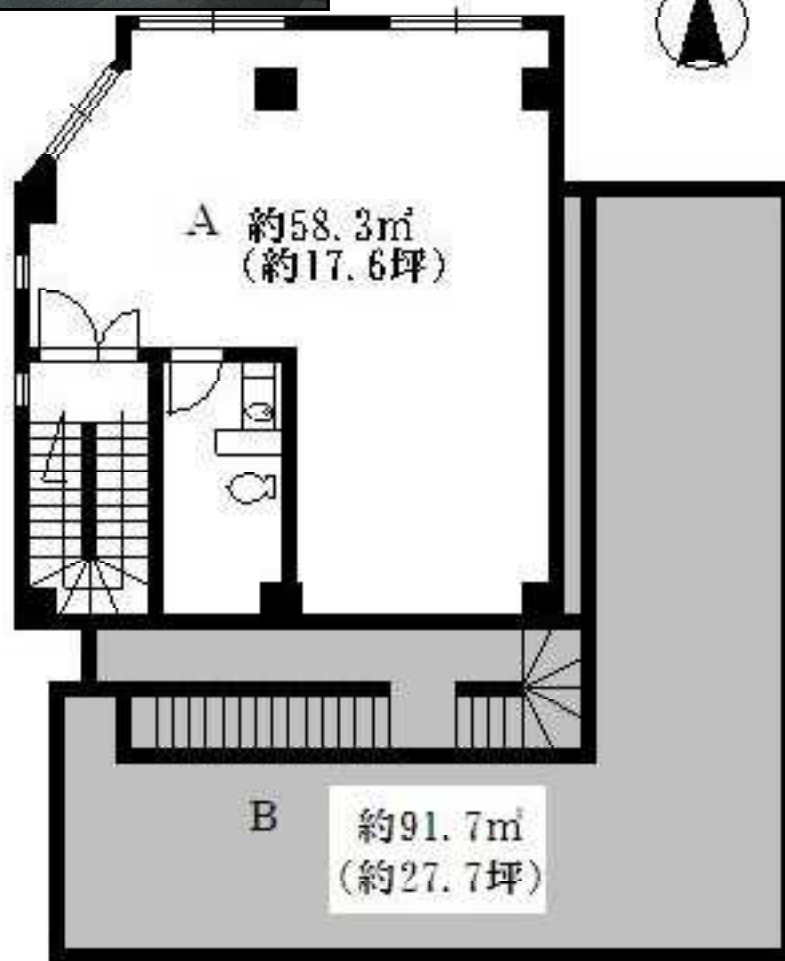
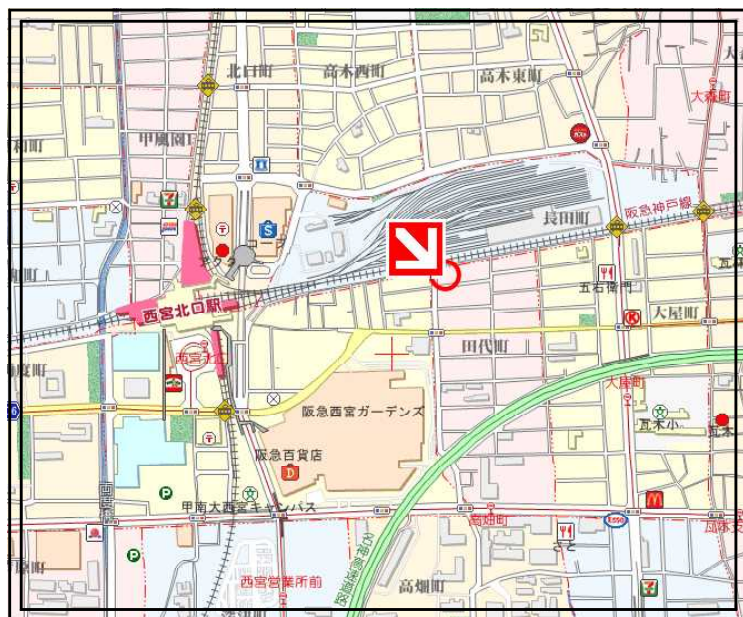
# 三建ビル



今回募集

A号室  
※事務所専用

- 西宮北口駅徒歩約4分
- 北西角地につき明るい室内!
- 阪急神戸線沿い視認効果大!
- ガーデンズ至近
- コンビニ至近



貸事務所

西宮北口

賃料 124,300円(税込)

保証金30万円 礼金38.5万円(税込)

西宮市田代町19番3号

阪急神戸線 西宮北口駅

徒歩約4分

建物名 三建ビル

構造・規模 鉄筋コンクリート造4階建て3階部分

部分使用面積 A約58.3m²(約17.6坪)

築年月 昭和36年 契約期間 2年間

管理費等 5,500円、一般事務所=水道代3,300円

土地面積

駐車場

現況 空き 引渡日 即日

接道状況

本体設備

各戸設備 トイレ・流し台

備考

現状有姿引渡  
事務所専用  
賃料・礼金・管理費等・水道代消費税込額  
入居審査あり 借家人賠償保険加入要  
保証人+家賃保証加入要  
図面と現況が異なる場合には現況を優先

不動産賃貸・売買・媒介・管理・有効活用  
兵庫県知事(4)第203698号

有限会社リビングサポート大西

西宮市甲東園3丁目2番36号(阪急甲東園駅前)

TEL 0798-51-0111  
FAX 0798-53-0798

取引態様

手数料

媒介

媒介物件につき成約時に  
媒介料として成約賃料1ヶ月分  
と消費税が必要です。